



UGOVOR

o javnoj nabavci usluga izrade projekta – rješenja za spomen obilježje u PTO Butila

I UGOVORNE STRANE:

KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo

Ul.Trg Fadile Odžaković Žute br. 4, 71000 Sarajevo
(ID br.: 4200158020002)

Koga zastupa: v.d. Direktor Preduzeća, Hase Tirić
(u daljem tekstu: Kupac)

i

"KUĆA TIM" d.o.o. Sarajevo

Ul. Džemala Bijedića br. 199, 71160 Novi Grad, Sarajevo
(ID br.: 4201402670002)

Koga zastupa: Direktor, Suad Šoljanin
(u daljem tekstu: Prodavac)

II PREDMET I OBIM UGOVOR

Član 1.

Predmet ovog ugovora je nabavka **usluga izrade projekta – rješenja za spomen obilježje u PTO Butila**, prema postupku direktnog sporazuma broj DS-05-110/23. Prodavac preuzima obavezu izrade, tehničke dokumentacije za izgradnju spomen obilježja "LILIUM" u krugu firme KJKP "Sarajevogas" d.o.o., Sarajevo u Butilama, Općina Novi Grad, Sarajevo. Projektna dokumentacija će biti pripremljena u skladu s ponudom broj: P-38-11/23, koja predstavlja sastavni dio ovog Ugovora, te uvjetima definiranim u projektnom zadatku.

Priprema investiciono/tehničke dokumentacije potrebne za ishodovanje ponuda za izvođenje i izvođenje predmetnog objekta povjerena je Suad Šoljanin iz Sarajeva, kao voditelju projekta.

Projektna dokumentacija će sadržati sljedeće priloge:

1. IDEJNI PROJEKAT, koji obuhvata sljedeće faze:

- ☐ Arhitektura na nivou idejnog projekta (tehnički opis, situaciono rješenje, osnove, presjeci, fasade...)
- ☐ Bilans površina .
- ☐ 3D prikaz objekta

2. GLAVNI PROJEKAT koji obuhvata sljedeće faze:

- ☐ **Arhitektonska faza na nivou glavnog projekta-** (tehnički opis sa materijalizacijom, predmjer sa predračunom radova, situa cino rješenje, sve krakteristične osnove, šeme stolarije, detalje ,presjeci, fasade...)
- ☐ **Konstruktivna faza -** (tehnički opis, proračun konstrukcije, planovi oplata, nacrti armiranja svih pozicija)
- ☐ **Hidro-instalacije faza -** (tehnički opis, predmjer sa predračunom radova, hidraulički proračun, nacrti razvoda instalacija, uzdužni profili priključaka (ne uslovljeni cjevovodi), šeme vertikalala , nacrti priključenja na gradski vod...)



- ☐ **Elektro-instalacije faza** - (tehnički opis, predmjer sa predračunom radova , jednopolne šeme RT, project instalacija jake i slabe struje, blok šeme razvoda...)
- ☐ **Projekat vanjskog uređenja** - (tehnički opis, nacrti predmjer sa predračunom radova)
- ☐ **Priprema Tenderske dokumentacije** za dostavljanje ponuda za izvođenje radova.

III CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Ugovorna vrijednost iz člana 1. ovog ugovora **bez PDV-a** iznosi **6.000,00 KM** (slovima: šest hiljada KM).
Kupac će plaćanje vršiti na TRN prodavca kod RAIFFEISEN BANK D.D. BiH Sarajevo:
161 000 00 758 000 79

Iznos obuhvata isporuku projektne dokumentacije i to po tri primjerka idejnog i glavnog projekta i projekat digitalno u pdf format.

Član 3.

Način plaćanja:

- 30 % uplata nakon završenog idejnog projekta
- Ostatak od 70 % uplata nakon završenog glavnog projekta

Član 4.

Kupac se obavezuje da u roku od 7 dana, od dana prijema izrađene investiciono tehničke dokumentacije pismeno obavijesti Projektanta da li prihvata izrađenu investicionu dokumentaciju bez primjedbi, ili da li ima ikakvih prigovora i zahtjeva na dokumentaciji.

Ako u roku od 7 dana ne stavi nikakve prigovore, smatrat će se da je Naručilac primio dokumentaciju bez prigovora.
Projektant je dužan da postupi po opravdanim primjedbama Kupca i da u izrađenoj investiciono tehničkoj dokumentaciji izvrši ispravke odnosno uradi dopune.

IV ROKOVI IZRADE

Član 5.

Izvršilac se obavezuje da će poslove iz člana 1. ovog Ugovora završiti u roku od:

- **40 dana od dana potpisivanja ugovora.**

Svi rokovi počinju teći od dana potpisivanja Ugovora.

Član 6.

Ugovorne kazne za neblagovremeno izvršavanje obaveza iz ovog Ugovora utvrđuje se u visini od 0,03% ukupne vrijednosti za svaki dan zakašnjenja s tim da ukupan iznos zaračunatih penala po ovom ugovoru ne može biti veći od 5% ukupne vrijednosti ugovora.

V OBAVEZE NARUČIOCA

Kupac se obavezuje da Projektantu stavi na raspolaganje podatke potrebne za izradu investiciono tehničke dokumentacije, kao što su:

- Kopiju katasterskog plana;
- Katastar podzemnih instalacija;
- Uslove za snimanje na licu mjesta



Naručilac je dužan da dostavi Projektantu navedene podatke kada oni njemu ubudu dostupni, a najkasnije do 5 dana od dana potpisivanja ovog ugovora.

VI OSTALE OBAVEZE

Član 7.

Kupac i prodavac se neće smatrati odgovornima za zakašnjenje u ispunjenju obaveza prema ovom Ugovoru, neposredno ili posredno, ako je zakašnjenje uslijedilo usljed više sile. Pod višom silom se podrazumijevaju slučajevi koji se mogu pojaviti poslije stupanja ugovora na snagu, a koji nisu pod kontrolom ni jedne ugovorne strane, niti se objektivno mogu predvidjeti, a sprječavaju jednu ili obje ugovorne strane u ispunjavanju njihovih ugovornih obaveza.

Član 8.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane obje ugovorene strane, a sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih Kupac zadržava 2 (dva) primjerka a Prodavac zadržava 2 (dva) primjerka.

Član 9.

Dokumentacija koju nabavi kupac je njegovo vlasništvo. Materijalna autorska prava pripadaju naručiocu jednokratno, međutim moralna autorska prava ostaju autoru. Naručilac ne smije otuđiti ugovoreni rad trećem licu bez pristanka autora.

Član 10.

U slučaju nepridržavanja obaveza iz Ugovora Izvršiocu se daje pravo da izuzme svu predatu dokumentaciju za ishodovanje dozvola za rad kod nadležnih institucija koje su do tog trenutka predate.

Član 11.

Sve nesporazume do kojih dođe u realizaciji ovog Ugovora, a koji se ne mogu riješiti u duhu dobrih poslovnih odnosa, rješavat će nadležni sud u Sarajevu.

Za Prodavca:

Direktor

Suad Šoljanin

Broj ugovora,

P-01-11-23/42



Za Kupca:

v.d. Direktor Preduzeća

Hase Tirić

Izvršni direktor za ekonomsko-pravne poslove:

Ermin Efović, dip.oec.

Broj ugovora,

234/23
01-12-2023



"Kuća Tim" doo Sarajevo
ul. Džemala Bijedića 199
71160 Novi Grad, Sarajevo
Bosna i Hercegovina

Sarajevo, 27.11.2023.g.

Broj: P-38-11/23

"SARAJEVOGAS" DOO Sarajevo
Trg Fadile Odžaković 1, Sarajevo
FBiH, Bosna i Hercegovina
Tel. +387 377 799 – Nihad S.

**PREDMET: Dostava ponude za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju spomen obilježja
"LILIUM" u krugu sjedišta Sarajevogas-a u Butilama .**

Poštovani,

Na osnovu Vašeg zahtjeva dostavljamo Vam ponudu za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju spomen obilježja "LILIUM":

Zahtjevana projektna dokumentacija sastoji se od :

1. IDEJNI PROJEKAT, koji obuhvata sljedeće faze:

- ✓ Arhitektura na nivou idejnog projekta (tehnički opis, situaciono rješenje, osnove, presjeci, fasade...)
- ✓ Bilans površina .
- ✓ 3D prikaz objekta

2. GLAVNI PROJEKAT koji obuhvata sljedeće faze:

- ✓ **Arhitektonska faza na nivou glavnog projekta-** (tehnički opis sa materijalizacijom, predmjer sa predračunom radova, situaciono rješenje, sve karakteristične osnove, šeme stolarije, detalje, presjeci, fasade...)
- ✓ **Konstruktivna faza -** (tehnički opis, proračun konstrukcije, planovi oplata, nacrti armiranja svih pozicija)
- ✓ **Hidro-instalacije faza -** (tehnički opis, predmjer sa predračunom radova, hidraulički proračun, nacrti razvoda instalacija, uzdužni profili priključaka (ne uslovljeni cjevodoi), šeme vertikalna, nacrti priključenja na gradski vod...)
- ✓ **Elektro-instalacije faza -** (tehnički opis, predmjer sa predračunom radova, jednopolne šeme RT, project instalacija jake i slabe struje, blok šeme razvoda...)
- ✓ **Projekat vanjskog uređenja -** (tehnički opis, nacrti predmjer sa predračunom radova)
- ✓ **Priprema Tenderske dokumentacije za dostavljanje ponuda za izvođenje radova.**

PUNUDA ZA PROJEKTOVANJE

Re. br.	OPIS RADOVA	Jedinica mjere	Količina	Jedinčna cijena KM	Ukupno KM
3.a	PROJEKAT SPOMEN OBILJEŽJA "LILIJUM"	IDEJNI PROJEKAT	paušal	1,0	2.000,00
3.b		GLAVNI PROJEKAT	paušal	1,0	4.000,00

U CIJENU NIJE URAČUNAT PDV KOJI ĆE SE OBRAČUNATI NA FAKTURAMA

NAPOMENA:

- Ponudom su predviđena 3 primjerka.
- Rok za završetak radova je 40 dana od dana potpisivanja ugovora i uplate avansa.
 - 10 - dana završetak idejnog projekta
 - 30 - dana završetak glavnog projekta
- U slučaju da dođe do većih izmjena u idejnim rješenjima, i sl. koji su podloga za projektovanje nakon što se zaključi projekat tretirat će se kao novi projekat koji će se posebno obračunavati.
- Ishodovanje dozvola za izgraadnju nije u ponudi.
- Uplata svih troškova kod nadležnih institucija za ishodovanje nevedenih dozvola ne ulazi u cijenu ponude.
- Način plaćanja i preostale obaveze precizirat ćemo u Ugovoru

Sarajevo, 27.11.2023.g.



Direktor
Šoljanin Suad

